



friendlyMenuires



## APPARTEMENT LAZIO LES MENUIRES

### APPARTEMENT LE MÉDIAN 301 - LES MENUIRES

Location de vacances pour 4 personnes aux Menuires

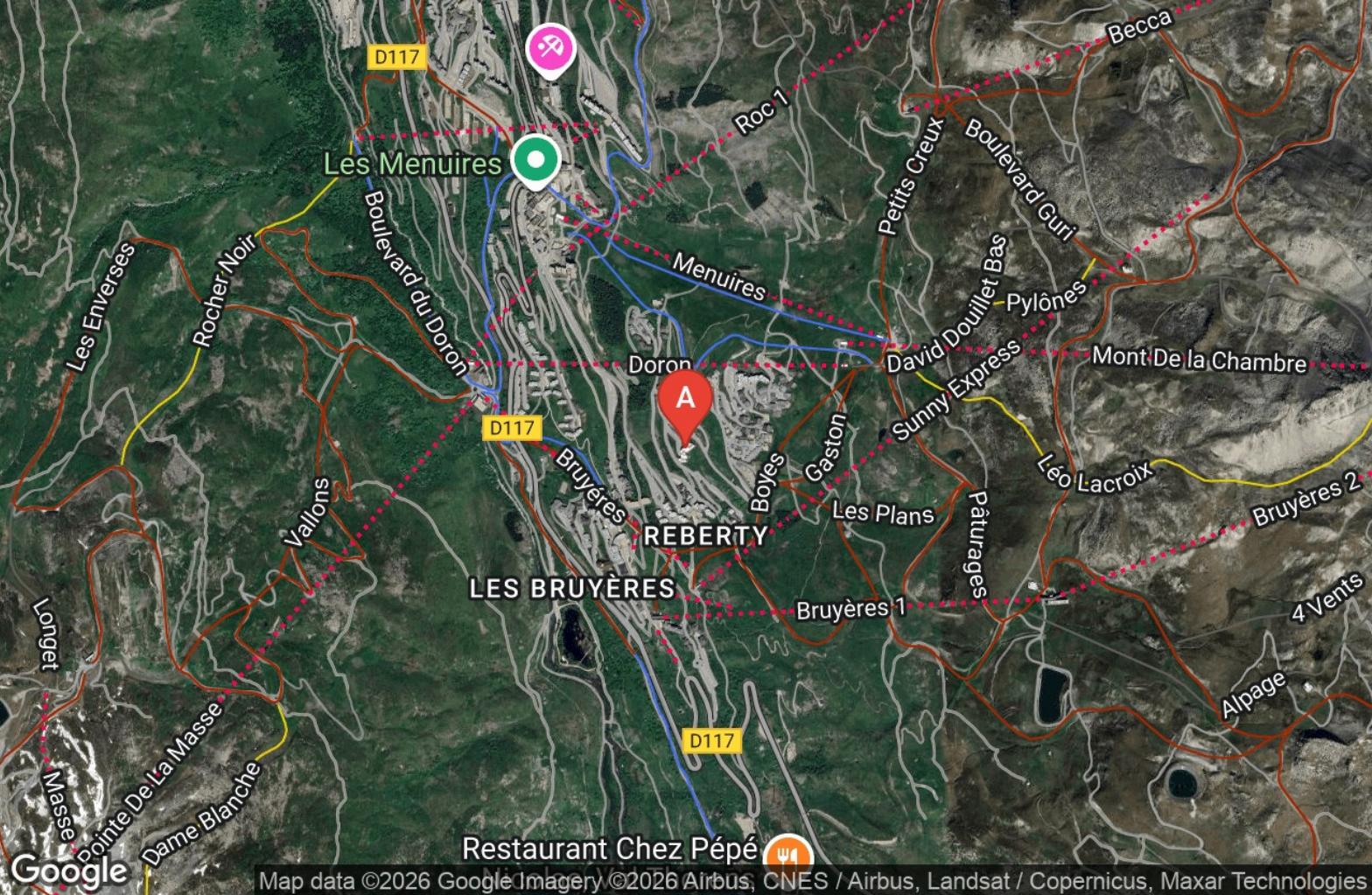
<https://appartement-lazio-lesmenuires.fr>



Stéphane REY

06 78 66 18 06

**A** Appartement Le Médian 301 - Les Menuires :  
19, Rue des Lys, Grand Reberty 73440 Les  
Menuires





## Appartement Le Médian 301 - Les Menuires



3 Flocons Or



Appartement



4 personnes



0 chambre



1 cabine



24 m<sup>2</sup>

Les Menuires, Grand Reberty, Résidence Médian n°301

Studio cabine 4 personnes, 24 m<sup>2</sup>, 3ème étage, Exposition Ouest, Vue montagne

Label qualité hébergement : 3 Flocons Or

Appartement rénové en 2025, lumineux et confortable, situé au 3<sup>e</sup> étage de la résidence Le Médian avec ascenseur, dans le quartier Reberty 1850.

Ce secteur est apprécié pour son calme, sa vue panoramique sur la montagne et sa proximité directe avec les pistes et les commerces.

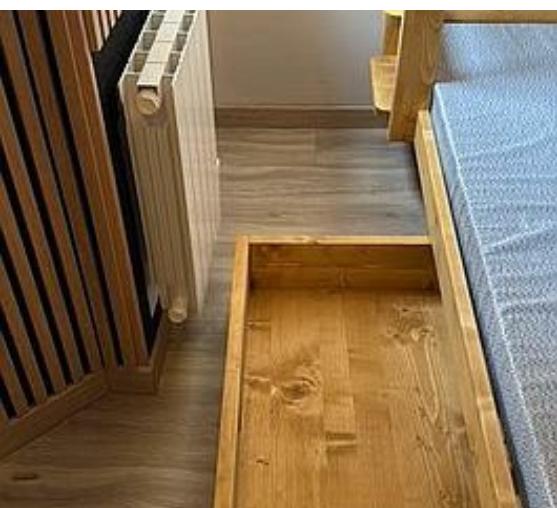
En quelques minutes à pied, vous accédez aux restaurants, supérette Sherpa, loueur de ski et ESF. Cuisine : réfrigérateur top, plaque à induction 2 feux, lave-vaisselle, four micro-ondes combiné, cafetière Nespresso et filtre, bouilloire, grille-pain, appareil raclette/fondue-crêpes

Cabine : 2 lits superposés 90x180cm

Séjour : 1 canapé-lit Rapido 140 cm, télévision écran plat

Salle de bains : lavabo, baignoire, WC, sèche serviette

Equipement confort : local à skis au sous-sol



# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 0 Cabine(s): 1 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	WC: 1
<i>WC</i>		
<i>Cuisine</i>	Kitchenette Appareil à raclette Combiné congélation Lave vaisselle	Appareil à fondue Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Balcon	Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>		
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Cour commune Salon de jardin	Local pour matériel de sport
<i>Divers</i>	Terrasse orientée Sud-Ouest ensoleillée vue Masse avec table de jardin et 2 chaises	

## Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Ascenseur Entrée commune	Dans résidence
 <i>Activités</i>	Local à skis Piste à 150 mètres. Retour skis aux pieds.	
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet box internet avec wifi privatif et TV avec chaines internationales	
 <i>Stationnement</i>	Parking	
 <i>Services</i>		
 <i>Extérieurs</i>	Accès aux remontées mécaniques : télésièges Sunny Express et télécabines Bruyères / La Masse.  Navette gratuite reliant les quartiers de la station toutes les 20 minutes.	

# A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Le samedi à partir de 17h. Les clés sont à récupérer dans la boîte à clés à code. Le code sera envoyé par SMS le jour d'arrivée.
<i>Départ</i>	Départ le samedi avant 10h.
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais Français
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	<p>Prépaiement : 30 % du montant total de la location à régler lors de la réservation.</p> <p>Solde : à régler 30 jours avant l'arrivée, en même temps que le dépôt de garantie.</p> <p>Dépot de garantie : 300 € (remboursé dans les 10 jours après le départ si le logement est rendu dans le même état).</p> <p>Conditions d'annulation :</p> <p>Si le locataire annule après avoir payé les arrhes mais avant le solde : les arrhes ne sont pas remboursées.</p> <p>Si le locataire annule après avoir payé le solde : aucun remboursement (hors dépôt de garantie).</p> <p>Toute autre annulation nécessite un accord écrit entre les deux parties.</p>
<i>Moyens de paiement</i>	Virement bancaire
<i>Ménage</i>	Le ménage n'est pas inclus. Le locataire doit nettoyer entièrement le logement avant le départ. En cas de ménage insuffisant, un forfait de 70 € pourra être déduit de la caution.
<i>Draps et Linge de maison</i>	Le linge de maison (draps, housses de couette, taies, serviettes) n'est pas fourni.
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Non inclus
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

# Tarifs (au 13/01/26)

## Appartement Le Médian 301 - Les Menuires

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 27/12/2025 au 03/01/2026				1400€
du 03/01/2026 au 17/01/2026	98€	110€	200€	600€
du 17/01/2026 au 25/01/2026	90€	110€	200€	650€
du 26/01/2026 au 27/01/2026	150€			
du 31/01/2026 au 07/02/2026				850€
du 07/02/2026 au 28/02/2026	200€	200€	400€	1300€
du 28/02/2026 au 07/03/2026				1150€
du 07/03/2026 au 14/03/2026	140€	200€	400€	800€
du 14/03/2026 au 21/03/2026				750€
du 21/03/2026 au 04/04/2026				650€
du 04/04/2026 au 18/04/2026				600€

# Mes recommandations

[Découvrir Les Menuires](#)[Toutes les activités](#)

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

LESMENUIRES.COM



friendlyMenuires



## La Bulle des Bruyères - Piscine Aqualudique

[04 79 00 69 98](#)<https://lesmenuires.com/fr/piscine>

0.5 km

📍 Les  
Menuires

1

Espace Aqualudique & Wellness, bassin balnéo-ludique avec banquettes immergées, rivière à contre courant, jets massant... Jeux d'eau et maxi pataugeoire... réservés aux enfants! Pour la forme, cours d'aqua-fitness et aquabike.



## La Bulle des Bruyères - Wellness

[04 79 00 69 98](#)<http://boutique.sogevab.com/les-bruyeres>

0.5 km

📍 Les  
Menuires

2

Grotte romantique, bassin à bulles, jacuzzi avec vue, hammam aux huiles essentielles, sauna... : laissez vous envelopper par une vague de chaleur... Réduction avec la carte Multiloisirs - Réservé aux + de 16 ans Inclus avec la carte multiloisirs PREMIUM



## Piste de luge Roc'n Bob

[04 79 00 62 75](#)

0.9 km

📍 Les  
Menuires

3

Roc'n Bob, c'est 4 km de luge sur piste enneigée ! Moment magique à partager en famille ou entre amis. Renouez avec les sensations de votre enfance, profitez des nocturnes, le long des 22 virages relevés et des 450 m de dénivellation.

# Mes recommandations (suite)

[Découvrir Les Menuires](#)[Toutes les activités](#)

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

LESMENUIRES.COM

friendlyMenuires



# Mes recommandations (suite)

[Découvrir Les Menuires](#)[Toutes les activités](#)

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

[LESMENUIRES.COM](http://LESMENUIRES.COM)

friendlyMenuires

